

ОТЧЕТ

о выполнении Договора управления Управляющей организацией ООО "Жилсервис" по МКД № 8/2 по ул. Аммосова за 2014 год

Общая площадь дома: 2773,6 кв. м.
Количество прописанных (чел.) 96

№	Полное наименование населенной территории (квартал, дом)	Капитальный ремонт МКД по 01.07.2014 г.	Техническое обслуживание, руб.	Технический ремонт, руб.	Содержание придомовой территории, руб.	Содержание музороповой ое, руб.	Уборка лестничных клеток, руб.	Вывоз и утилизация ТБО и КТО, руб.	Тех. обслуживание ИТП, руб.	Тех. обл. домофонов, руб.	Тех. обл. лифтов, руб.	Всего	
1.	Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 года	16600,11	113337,8		28567,85	15319,43	25274,05	15386,41	0	4522,28	46125,71	265133,64	
2.	Начислено за жилищные услуги за 2014 год, всего	32506,00	262021,80	162609,68	104705,00	55236,00	90730,00	57122,00	38489,00	19500,00	163158,00	986077,48	
2.1.	Начислено населению за жилищные услуги за 2014 год, всего	32506	262021,8	160359,68	104705	55236	90730	57122	38489	19500	163158	983827,48	
2.2.	Начислено арендной платы за 2014 год			2250,00								2250,00	
3.	Оплачено за жилищные услуги за 2014 год, всего	0,00	235206,00	159732,48	95215,00	50756,00	83624,00	51707,00	29093,00	17605,00	149352,00	914867,48	
3.1.	Оплачено населением за жилищные услуги за 2014 год, всего	42577	235206	157482,48	95215	50756	83624	51707	29093	17605	149352	912617,48	
3.2.	Оплачено арендной платы за 2014 год			2250,00								2250,00	
4.	Задолженность населения по состоянию на 31.12.2014 года	0,00	140153,60	2877,20	38057,85	19799,43	32380,05	20801,41	9396,00	6417,28	59931,71	336343,64	
5.	Процент сбора %											92,76	
6.	Оказано услуг/работ, всего	0,00	262142,79	32202,42	94512,32	53111,76	87468,39	53140,94	32700,94	20662,59	152854,34	790084,38	
в том числе:													
6.1.	ООО "Жилсервис"		251761,45	25541	90363,89	50923,3	83873,66	50877,76	31176	19890	142140	746547,06	
6.2.	Услуги паспортного стола, информационно-справочное и расчетно-кассовое обслуживание	0,00	1106,50	8919,19	5458,62	3564,15	1880,23	1944,43	1310,16	663,78	5553,88	33489,37	
6.3.	Услуги банка	0,00	181,39	1462,15	894,85	584,28	308,23	318,75	214,78	108,81	910,46	5490	
6.4.	Ярмарочный физзал СОАО "ЯСК" - Справки, тарифы										4250	4250	
6.5.	Налогоплательщиков при привлечении УСН			307,95								307,95	
7.	Финансовый результат (разница между обязательствами и затратами) средневзвешенный (+ экономика, - нерасход) н.з. - н.б	0,00	41289,11	-26936,79	127530,06	702,68	-2355,76	-3844,39	-1433,94	-3607,94	-3057,59	-3502,34	124783,10
8.	Долг(-),переплата(+), ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2014 г. (п.7+ п.8)												-607753,01
9.	Долг(-),переплата(+), ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 31.12.2014 г. (п.7+ п.8)												-482969,91

Приложение:

№1 Реестр выполненных работ по текущему ремонту за 2014 год - 1 лист;

№2 Информация о начисленных и оплаченных платежах по статье: "Капитальный ремонт", согласно ФЗ за 2014 год - 1 лист

Директор ООО "Жилсервис"

Главный бухгалтер ООО "Жилсервис"

Василиук Т.А.

Базова Л.В.



