

о выполнении договора управления Управляющей организацией ООО "Жилсервис" по МКД № 5 по пр. Дружбы Народов за 2014 год

Общая площадь, м ²	10474,8
Копичество прописанных чел.	384

№	Коммунальные услуги, руб.	Платежные операции по коммунальным услугам (квартальной оплаты)	Техническое обслуживание, руб.	Текущий ремонт, руб.	Содержание придомовой территории, руб.	Содержание дворовой территории, руб.	Уборка лестничных клеток, руб.	Выполнение работ по ТСО и КТО, руб.	Тех. обслуживание ИТП, руб.	Тех. обслуживание домофонов, руб.	Тех. обслуживание лифтов, руб.	Архитектурная проработка, руб.	Печать, руб.	Всего	
1	Заложенность населения по состоянию на 01.01.2014 года	115,45	5027,65	237479,98	0,00	52293,71	26414,36	46314,44	28690,77	7912,21	1115,24	87934,37	77552,27	2128,95	572979,40
2	Написано за жилищные услуги за 2014 год, всего	0,00	61967,00	1062674,84	527560,12	402226,85	21271,117	343224,86	239724,86	50300,33	36269,59	651880,33	0,00	0,00	3588539,96
2.1	Написано населению за жилищные услуги за 2014 год, всего		61967,00	1045943,20	519711,44	396242,80	209546,60	338118,60	236158,40	49552,00	35730,00	642182,10	0,00	0,00	3535152,14
2.3	Написано нежилым помещениям (кв. 2,126) за жилищные услуги за 2014 год	0,00	0,00	16731,64	7848,68	5984,05	3164,57	5106,26	3566,46	748,33	539,59	9698,23	0,00	0,00	53387,82
3	Платежи за жилищные услуги за 2014 год, всего	0,00	56481,30	1029115,37	448777,30	357269,20	189776,85	307968,06	216127,55	49542,57	32717,69	587921,45	43896,77	2128,95	3321723,06
3.1	Оплачено населением за жилищные услуги за 2014 год, всего		56481,30	1024497,00	446868,10	355749,30	188969,50	306657,90	215208,10	49331,80	32578,50	585420,30	43896,77	2128,95	3307787,52
3.3	Оплачено нежилым помещениям (кв. 2,126) за жилищные услуги за 2014 год	0,00	0,00	4618,37	1909,20	1519,90	807,35	1310,16	919,45	210,77	139,19	2501,15	0,00	0,00	13935,54
4	Заложенность населения по состоянию на 31.12.2014 года	115,45	10513,35	271039,45	78782,82	97251,36	49348,68	81571,24	52288,08	8669,98	4667,15	151893,25	33655,50	0,00	800344,02
5	Процент сбора %	0,00	2343,57	1028712,16	844380,45	398138,75	209585,54	340166,37	207083,52	31581,56	37561,78	681539,81	1821,40	88,34	3783003,25
6	Оказано услуг/работ, всего		0,00	986202,81	811681,00	383377,68	201744,65	327442,25	198153,91	29534,64	36210,00	652999,03	0,00	0,00	3627345,97
6.1	ООО "Жилсервис"		0,00	0,00											
6.2	Услуги психологического совета, информационно-сервисные и расчетно-кассовые обслуживания	0,00	2203,90	39975,81	17436,77	13881,32	7373,58	11965,77	8397,41	1924,92	1271,21	22843,07	1712,85	83,07	129069,68
6.3	Услуги связи	0,00	139,68	2533,53	1105,08	879,75	467,31	758,35	532,20	122,00	80,57	1447,72	108,55	5,26	8180,00
6.4	ИП Митина А.А.-эксплуатация и установка окон из ПВХ под № 2)				13200,00										13200,00
6.5	Иркутский филиал ОАО "ВСК" - Строительные работы											4250,00			4250,00
6.6	Надзор, строительный при применении УСН				957,60										957,60
7	Финансовый результат, разница между операциями и затратами среднегодовая (+ экономия, - перерасход) п.3 - п.6	0,00	54137,73	403,21	-395603,15	-40869,55	-19808,69	-32198,31	9044,04	17961,01	-4844,09	-93618,37	42075,37	2040,61	-461280,19
8	Догод(-)переплат(+)-ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2014 г.														-1495673,03
9	Догод(-)переплат(+)-ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 31.12.2014 г.(п.7+п.8)														-19566953,22

Приложение:

№1 Регистр выполненных работ по текущему ремонту за 2014 год - 1 лист;

№2 Информация о выполненных и оплаченных платежах по статье: "Капитальный ремонт", согласно фз за 2014 год - 1 лист

Директор ООО "Жилсервис"

Васильюк Т.А.

Главный бухгалтер ООО "Жилсервис"

Базова Л.В.

