

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления Управляющей организацией ООО "Жилсервис" по МКД № 37 по ул. Южно-Якутская за 2014 год

Общая площадь, м2	2806,8
Количество прописанных, чел.	98

№	Категория работ	Капитальный ремонт МКД до 01.07.2014 г.	Техническое обслуживание, руб.	Трудовой ремонт, руб.	Содержание придомовой территории, руб.	Содержание дворовой территории, руб.	Уборка лестничных клеток, руб.	Вывоз и утилизация ТБО и КТО, руб.	Тех. обслуживание придомовой территории, руб.	Тех. обл. дворовой территории, руб.	Тех. обл. придомовой территории, руб.	Всего
1	Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 года	13951,19	71420,95	0	18149,04	10331,02	15942,89	10100,06	0	1351,67	33288,95	174535,77
2	Исполнено за жилищные услуги за 2014 год, всего	33693,60	281812,12	146717,10	108525,74	57211,32	91510,04	59470,02	34368,24	20910,00	168473,66	1002691,84
2.1	Исполнено населению за жилищные услуги за 2014 год, всего	33693,6	281812,12	144917,1	108525,74	57211,32	91510,04	59470,02	34368,24	20910	168473,66	1000891,84
2.2	Исполнено арендной платы за 2014 год			1800,00								1800,00
3	Исполнено за жилищные услуги за 2014 год, всего	40982,79	278048,81	138022,07	98768,62	52445,81	83728,08	53434,71	27621,69	18905,47	156544,32	948502,37
3.1	Исполнено населением за жилищные услуги за 2014 год, всего	40982,79	278048,81	136222,07	98768,62	52445,81	83728,08	53434,71	27621,69	18905,47	156544,32	946702,37
3.2	Исполнено арендной платы за е за 2014 год			1800,00								1800,00
4	Задолженность населения по состоянию на 31.12.2014 года	6662,00	75184,26	8695,03	27906,16	15096,53	23724,85	16135,37	6746,55	3356,20	45218,29	228725,24
5	Процент сбора %	1901,93	275591,03	21922,80	108491,40	57166,51	91457,82	53147,55	32457,87	20767,37	153654,92	816559,19
6	Оказано услуг/работ, всего											94,59
6.1	000 "Жилсервис"		262687,33	15222	103907,74	54732,6	87572,16	50667,75	31176	19890	142140	767995,58
6.2	Услуги паспортного стола, информационно-справочное и расчетно-кассовое обслуживание	1588,51	10777,30	5280,03	3828,32	2032,82	3245,34	2071,15	1070,63	732,78	6067,73	36694,61
6.3	Услуги охраны	313,42	2126,41	1041,77	755,34	401,08	640,32	408,65	211,24	144,58	1197,19	7240
6.4	Внутренний физлиц СОАФ "ВСК" - Справочные службы										4250	4250
6.5	Налоговые вычеты при применении УСН			379								379
7	Финансовый результат/разница между фактическим и запланированным среднесрочным + экономич., - перерасход) п.3 - п.6	39080,86	2457,78	116099,27	-9722,78	-4720,70	-7729,74	287,16	-4836,18	-1861,90	2889,40	131943,18
8	Доход(-) переклассификации ИСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2014 г.											-235037,84
9	Доход(-) переклассификации ИСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 31.12.2014 г. (п.7 + п.8)											-103094,66

Приложение:

№1 Реестр выполненных работ по текущему ремонту за 2014 год - 1 лист;

№2 Информация о начисленных и оплаченных доходах от аренды общедолюльщика за 2014 год - 1 лист;

№3 Информация о начисленных и оплаченных платежах по статье: "Капитальный ремонт" согласно Ф3 за 2014 год - 1 лист

Директор ООО "Жилсервис"

Главный бухгалтер ООО "Жилсервис"

Василиук Т.А.

Базова Л.В.



