



3.	Финансовый результат (разница между оплаченными и затраченными средствами (+ экономия, - перерасход) п.1.7. - п.2	-159 363,86	37 662,92	-17 633,14	454 240,33	-13 743,83	-7 508,99	-11 585,03	54 352,26	-5 845,78	-51 159,69	4 022,69	283 437,88
4.	Долг(-),переплата(+) ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2021 г.												-1 231 419,17
5	Долг(-),переплата(+) ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2022 г.(п.3+ п.4)												-947 981,29

Приложение:

№1 Регистр выполненных работ по текущему ремонту за 2021 год - 1 лист;

Директор ООО "Жилсервис"  
Главный бухгалтер ООО "Жилсервис"

Васильков Т.А.  
Благова Л.В.

<b>Приложение № 1</b>				
к отчету о выполнении договора управления Управляющей организацией ООО "Жилсервис" по МКД № 1 по ул. Тимптонская за 2021 год				
<b>РЕЕСТР</b>				
<b>выполненных строительно-монтажных работ по текущему ремонту</b>				
<b>по объекту: жилой дом № 1 по ул.Тимптонская</b>				
<b>за январь- декабрь 2021 г.</b>				
№ п/п	Подрядчик	Адрес	Наименование видов работ и затрат	Сумма, руб.
1	2	3	4	5
1	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1, под. № 1	Изготовление и установка информационных табличек на лестничных маршах-27шт., под. 1-3	8 505.00
2	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Гос.поверка электросчетчика	3 278.11
3	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Предоставление оригиналов архивной проектной документации, по которой велось строительство жилого дома	4 000.00
4	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Приобретение огнетушителей, резиновых коврик в лифтовое машинное помещение	4 791.00
5	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Замена манометров в АИТП, узлах ввода	2 535.00
6	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Замена датчика температуры отопления	3 500.00
7	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Ремонт перекрытия между домами	2 375.00
8	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Благоустройство придомовой территории: покраска малых архитектурных форм	996.00
9	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Ремонтные работы по герметизации межпанельных швов кв.104, правый торец-11,50м.п.	10 350.00
10	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Установка доводчиков на тамбурную дверь под.№ 2,3	4 970.00
11	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Электромонтажные работы: замена светильников ЖКХ -2шт	2 470.00
12	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Ремонт домофона: замена кнопки открывания двери в под.№3	301.00
13	ООО "Жилсервис"	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1	Сантехнические работы: частичная замена труб ГВС в кв. 19,106,102	1 193.50
		<b>Итого за год по ООО "Жилсервис"</b>		<b>49 264.61</b>
		<b>Работы выполненные на прямую между подрядчиком и ТСЖ</b>		
14	ИП Грязнов В.П.	Многоквартирный дом по ул.Тимптонская 1, подъезд 1	Поставка и монтаж оконных блоков из ПВХ - 2 шт.	29 241.13
		<b>ИТОГО по подрядным организациям</b>		<b>29 241.13</b>
		<b>ИТОГО ЗА ГОД</b>		<b>78 505.74</b>