

о выполнении договора управления Управляющей организацией ООО "Жилсервис"
по МКД № 8/2 по пр. Дружбы Народов за 2014 год

Общая площадь, м2	4996,8
Количество прописанных, чел.	157

№	Коммунальные услуги, руб.	Пользование общими помещениями дома (кладовой)	Техническое обслуживание, руб.	Текущий ремонт, руб.	Содержание придомовой территории, руб.	Содержание мусоропровода, руб.	Уборка лестничных клеток, руб.	Вывоз и утилизация ТБО и КГО, руб.	Обслуживание ИТП, руб.	Тех. обслуживание домофонов, руб.	Тех. обл. лифтов, руб.	Итого
1.	Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 года	104,81	156120,51	0	45573,06	22950,81	37203,26	-5693,62	23141,42	5796,13	69364,13	369968,49
2.	Начислено за жилищные услуги за 2014 год, всего	0	448083,6279	287411,0371	199741,5243	101675,941	164846,7286	114911,875	106177,7766	36417,66619	312548,5505	1774436,31
2.1.	Начислено населению за жилищные услуги за 2014 год, всего	2569,92	439253,45	281747,16	195805,31	99672,26	161598,17	112647,36	104085,38	35700	306389,3	1739468,31
2.2.	Начислено платежей нежилому помещению (кв. № 1) за 2014 год	0,00	8830,18	5663,88	3936,21	2003,68	3248,56	2264,52	2092,40	717,67	6159,25	34968,00
3.	Оплачено за жилищные услуги за 2014 год, всего	6472,54	524955,76	267017,04	188253,38	95667,52	155263,21	106932,50	99290,23	32865,51	294266,91	1773207,71
3.1.	Оплачено населением за жилищные услуги за 2014 год	6337,51	514003,85	166378,01	184325,94	93671,65	152024,02	104701,62	97218,78	32179,85	288127,75	1641145,71
3.2.	Оплачено платежей нежилым помещением (кв. №1) за 2014 год	135,03	10951,91	3545,03	3927,44	1995,87	3239,19	2230,88	2071,45	685,66	6139,16	34968,00
3.3.	Оплачено платежей от арендной платы за 2014 год			97094,00								
4.	Задолженность населения по состоянию на 31.12.2014 года	8935,44	79248,37	20394,00	57061,20	28959,23	46786,78	2285,75	30028,97	9348,29	87645,77	468291,09
5.	Процент сбора %											94,35
6.	Оказано услуг/работ, всего	0,00	444630,06	66539,92	198130,95	100779,06	163602,59	81556,16	165243,53	37004,21	303641,01	1561221,38
в том числе:												
6.1.	ООО "Жилсервис"		428583,06	44639,25	190977,7	97137,79	157699,01	77440,88	161441,04	35700	289614,53	1483233,26
6.2.	Услуги паспортного стола, информационно-справочное и расчетно-кассовое обслуживание	0,00	14834,90	9515,44	6612,93	3366,23	5457,65	3804,44	3515,27	1205,70	10347,68	58747,03
6.3.	Услуги банка	0,00	1212,10	777,47	540,32	275,04	445,92	310,85	287,22	98,51	845,47	4800
6.5.	Якутский филиал СОАО "ВСК - Страхование лифтов"										2833,33	
6.7.	Налогоплательщик при применении УСН			11607,76								11607,76
7.	Финансовый результат(разница между оплаченными и затраченными средствами (+ экономия, - перерасход) п.3 - п.6	6472,54	80325,70	200477,11	-9877,56	-5111,54	-8339,38	25376,34	-65953,31	-4138,70	-9374,10	211986,33
8.	Доля (-), переплата(+)/ТСЖ перед поставщиками услуг по состоянию на 01.01.2014 год											-193002,22
9.	Доля (-), переплата(+)/ТСЖ перед поставщиками услуг по состоянию на 31.12.2014 год (п.7+п.8)											18984,11

Приложение:

№1 Реестр выполненных работ по текущему ремонту за 2014 год - 1 лист;

№2 Информация о начисленных и оплаченных доходах от аренды общего имущества за 2014 год - 1 лист;

Директор ООО "Жилсервис"

Главный бухгалтер ООО "Жилсервис"

Васильков Т.А.

Базова Л.В.



