

3.	Финансовый результат(разница между оплаченными и затраченными средствами (+ экономия, - перерасход) п.1.7. - п.2	22 675.26	48 079.70	719 766.60	28 122.48	14 343.55	23 957.35	-435 829.01	38 438.81	3 681.58	897.42	1 414.50	18 635.49	484 183.74
4.	Долг (-), резерв(+) ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2021 года													-842 899.34
5.	Долг (-), резерв(+) ТСЖ перед УК ООО "Жилсервис" по состоянию на 01.01.2022 года (п.3+п.4)													-358 715.60

Приложение:

№1 Реестр выполненных работ по текущему ремонту за 2021 год - 1 лист;

№2 Информация о начисленных и оплаченных доходах от аренды общего имущества за 2021 год - 1 лист;

Директор ООО "Жилсервис"

Главный бухгалтер ООО "Жилсервис"

Василюк Т.А.

Базова Л.В.

РЕЕСТР**выполненных строительно-монтажных работ по текущему ремонту
по объекту: пр. Дружбы Народов дом 8/1**

за январь- декабрь 2021 год

№ п/п	Адрес	Наименование видов работ и затрат	Сумма ,руб.
1	2	3	4
1	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Предоставление оригиналов рахивной проектной документации, по которой велось строительство жилого дома	12 000.00
2	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Замена манометров в ИТП, узлах ввода	1 533.00
3	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Замена датчика температуры отопления в АИТП	3 500.00
4	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Установка крана шаров. КШЦФ Ду -65 в АИТП в кол.-ве 1 шт.	4 650.00
5	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Утепление труб в холле подъезда № 1-5	3 240.00
6	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Приобретение и установка информ.стенда и табличек "Не курить" на детской площадке	3 122.00
7	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Ремонтные работы по герметизации межпанельных швов кв.29 дворовой фасад, левый торец-15 м.п.	13 500.00
8	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Ремонтные работы по герметизации мепанельных температурных швов кв.129 дворовой фасад-12 м.п.	18 000.00
9	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Укладка коврового покрытия -10м. в под.№1-5	11 000.00
10	Многоквартирный дом по пр.Др.Народов 8/1	Гос.поверка общедомового электросчетчика во ВРУ под.№1	3 278.11
	ИТОГО ЗА ГОД		73 823.11

к отчету о выполнении договора управления Управляющей организацией ООО
"Жилсервис" по МКД № 8/1 по пр. Дружбы Народов за 2021 год

Информация

о начисленных и полученных доходах за жилищные услуги от нежилых помещений
ТСЖ "Согласие"

по состоянию на 31 декабря 2021 года

№ п/п	Наименование	Долг(-), Переплата (+) , руб. на 01.01.2021 г.	Начислено за 2021 год, руб.	Оплачено за 2021 год, руб.	Долг(-), Переплата(+), руб. на 31.12.2021 г.
Возмещение за эксплуатационные расходы нежилого помещения					
1	ИП Качалюк Е.И. (кв. № 56А), договор № б/н от 01.08.2014 года	0	7920	7920	0
2	АО "Росбанк" (кв. № 1,2)	0	74860.92	74860.92	0
3	Липская Е.В. (кв. № 56А)	0	2640	2640	0
	ВСЕГО	0	85420.92	85420.92	0
3	ООО "КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ НЕРЮНГРИ"	-2385	1980	2475	-1890